



Okresní stavební bytové
družstvo Olomouc
se sídlem v Uničově

A

**ZVEŘEJNĚNÉ ÚDAJE Z ROZVAHY A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY
k jednání Shromáždění delegátů OSBD Olomouc konaného 29.6.2021 v Litovli**

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

**ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu**

ke dni 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

IČ
00052795

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Okresní stavební bytové družstvo Olomouc se
sídlem v Uničově

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší li se od bydliště

Dukelská čp. 1144

783 91 Uničov

Označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02+03+07+15)	001	998 205	-7 933	990 272	992 990
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	3 414		3 414	3 557
B.	Stálá aktiva (ř. 04 až 06)	003	748 748	-7 322	741 426	755 039
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	1 846	-1 761	85	200
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	005	746 533	-5 561	740 972	754 449
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	006	369		369	390
C.	Oběžná aktiva (ř. 8+9+13+14)	007	243 212	-611	242 601	230 872
C.I.	Zásoby	008				
C.II.	Pohledávky (ř. 10+11+12)	009	127 959	-611	127 348	125 977
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	010	17 262		17 262	16 860
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	011	110 697	-611	110 086	109 117
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	012				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	013				
C.IV.	Peněžní prostředky	014	115 253		115 253	104 895
D.	Časové rozlišení aktiv	015	2 831		2 831	3 522

Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 17+24+30)	016	990 272	992 990
A.	Vlastní kapitál (ř. 18 až 23)	017	657 997	660 683
A.I.	Základní kapitál	018	110 909	112 396
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	019	534 711	536 314
A.III.	Fondy ze zisku	020	11 074	11 114
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	021	809	746
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) ř. 01-(+18+19+20+21+25+26+30)	022	494	113
A.VI	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	023		
B.+C.	Cizí zdroje (ř. 25+26)	024	303 405	300 768
B.	Rezervy	025	1 849	304
C.	Závazky (ř. 27+28+29)	026	301 556	300 464
C.I.	Dlouhodobé závazky	027	206 043	204 034
C.II.	Krátkodobé závazky	028	95 513	96 430
C.III	Časové rozlišení pasiv	029		
D.	Časové rozlišení pasiv	030	28 870	31 539

Sestaveno dne: 31.05.2021

Právní forma účetní jednotky : družstvo

Předmět podnikání účetní jednotky : provoz bytových a nebytových prostor a zabezpečování služeb s tím spojených

Podpisový záznam :

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

IČ
00052795

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

Okresní stavební bytové družstvo Olomouc
se sídlem v Uničově

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší li se od bydliště

Dukelská čp. 1144

783 91 Uničov

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	19 698	18 274
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A	Výkonová spotřeba	3	20 459	17 364
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	4		
C.	Aktivace (-)	5		
D.	Osobní náklady	6	11 861	11 759
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	7	359	552
III.	Ostatní provozní výnosy	8	20 089	16 557
F.	Ostatní provozní náklady	9	4 365	2 795
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01+02-03+04-05-06-07+08-09)	10	2 743	2 361
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	11		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	12		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	13		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	14		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15	945	1 116
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	16		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	17	3 418	3 870
VII.	Ostatní finanční výnosy	18	739	922
K.	Ostatní finanční náklady	19	288	234
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 11-12+13-14+15+16-17+18-19)	20	-2 022	-2 066
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 10+20)	21	721	295
L.	Daň z příjmů	22	227	182
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 21-22)	23	494	113
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	24		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 23-24)	25	494	113
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	26	41 471	36 869

Sestaveno dne: 31.05.2021

Právní forma účetní jednotky: družstvo

Předmět podnikání: provoz bytových a nebytových prostor a zabezpečování služeb s tím spojených

Podpisový záznam: