



Okresní stavební bytové
družstvo Olomouc
se sídlem v Uničově

ZVEŘEJNĚNÉ ÚDAJE Z ROZVAHY A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY
k jednání Shromáždění delegátů OSBD Olomouc konaného mimo zasedání (per rollam)

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2019

(v celých tisících Kč)

IČ
00052795

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Okresní stavební bytové družstvo Olomouc se
sídlím v Uničově

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší li se od bydliště

Dukelská čp. 1144

783 91 Uničov

Označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02+03+07+15)	001	1 000 659	-7 669	992 990	995 766
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	3 557		3 557	5 645
B.	Stálá aktiva (ř. 04 až 06)	003	762 012	-6 973	755 039	770 299
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	1 847	-1 647	200	314
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	005	759 775	-5 326	754 449	769 575
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	006	390		390	410
C.	Oběžná aktiva (ř. 8+9+13+14)	007	231 568	-696	230 872	215 978
C.I.	Zásoby	008				
C.II.	Pohledávky (ř. 10+11+12)	009	126 673	-696	125 977	109 034
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	010	16 860		16 860	10 182
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	011	109 813	-696	109 117	98 852
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	012				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	013				
C.IV.	Peněžní prostředky	014	104 895		104 895	106 944
D.	Časové rozlišení aktiv	015	3 522		3 522	3 844

Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 17+24+30)	016	992 990	995 766
A.	Vlastní kapitál (ř. 18 až 23)	017	660 683	659 603
A.I.	Základní kapitál	018	112 396	115 496
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	019	536 314	532 130
A.III.	Fondy ze zisku	020	11 114	11 167
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	021	746	736
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) ř. 01-(+18+19+20+21+25+26+30)	022	113	74
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	023		
B.+C.	Cizí zdroje (ř. 25+26)	024	300 768	308 386
B.	Rezervy	025	304	302
C.	Závazky (ř. 27+28+29)	026	300 464	308 084
C.I.	Dlouhodobé závazky	027	204 034	216 794
C.II.	Krátkodobé závazky	028	96 430	91 290
C.III.	Časové rozlišení pasiv	029		
D.	Časové rozlišení pasiv	030	31 539	27 777

Sestaveno dne: 27.04.2020

Právní forma účetní jednotky : družstvo

Předmět podnikání účetní jednotky : provoz bytových a nebytových prostor a zabezpečování služeb s tím spojených

Podpisový záznam :

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2019

(v celých tisících Kč)

IČ
00052795

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

Okresní stavební bytové družstvo Olomouc
se sídlem v Uničově

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší li se od bydliště

Dukelská čp. 1144

783 91 Uničov

Označení a	T E X T b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	18 274	17 920
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	17 364	17 037
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	4		
C.	Aktivace (-)	5		
D.	Osobní náklady	6	11 759	11 209
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	7	552	461
III.	Ostatní provozní výnosy	8	16 557	17 284
F.	Ostatní provozní náklady	9	2 795	3 286
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01+02-03+04-05-06-07+08-09)	10	2 361	3 211
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	11		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	12		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	13		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	14		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15	1 116	573
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	16		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	17	3 870	4 255
VII.	Ostatní finanční výnosy	18	922	925
K.	Ostatní finanční náklady	19	234	247
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 11-12+13-14+15+16-17+18-19)	20	-2 066	-3 004
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 10+20)	21	295	207
L.	Daň z příjmů	22	182	133
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 21-22)	23	113	74
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	24		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 23-24)	25	113	74
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	26	36 869	36 702

Sestaveno dne: 27.04.2020

Právní forma účetní jednotky: družstvo

Předmět podnikání: provoz bytových a nebytových prostor a zabezpečování služeb s tím spojených

Podpisový záznam: