



Okresní stavební bytové
družstvo Olomouc
se sídlem v Uničově

A

ZVEŘEJNĚNÉ ÚDAJE Z ROZVAHY A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY
k jednání Shromáždění delegátů OSBD Olomouc konaného dne 18.6.2019 v Uničově

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2018

(v celých tisících Kč)

IČ
00052795

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Okresní stavební bytové družstvo Olomouc se
sídlem v Uničově

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší li se od bydliště

Dukelská čp. 1144

783 91 Uničov

Označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02+03+07+15)	001	1 002 911	-7 146	995 765	1 004 489
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	5 644		5 644	3 900
B.	Stálá aktiva (ř. 04 až 06)	003	776 864	-6 565	770 299	782 571
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	1 847	-1 532	315	429
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	005	774 607	-5 033	769 574	781 633
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	006	410		410	509
C.	Oběžná aktiva (ř. 8+9+13+14)	007	216 559	-581	215 978	213 579
C.I.	Zásoby	008				
C.II.	Pohledávky (ř. 10+11+12)	009	109 615	-581	109 034	110 117
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	010	10 181		10 181	10 059
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	011	99 434	-581	98 853	100 058
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	012				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	013				
C.IV.	Peněžní prostředky	014	106 944		106 944	103 462
D.	Časové rozlišení aktiv	015	3 844		3 844	4 439

Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 17+24+30)	016	995 765	1 004 489
A.	Vlastní kapitál (ř. 18 až 23)	017	659 601	656 400
A.I.	Základní kapitál	018	115 496	115 435
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	019	532 130	528 983
A.III.	Fondy ze zisku	020	11 166	11 206
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	021	736	735
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) ř. 01-(+18+19+20+21+25+26+30)	022	73	41
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	023		
B.+C.	Cizí zdroje (ř. 25+26)	024	308 387	318 946
B.	Rezervy	025	302	101
C.	Závazky (ř. 27+28+29)	026	308 085	318 845
C.I.	Dlouhodobé závazky	027	216 795	226 123
C.II.	Krátkodobé závazky	028	91 290	92 722
C.III.	Časové rozlišení pasiv	029		
D.	Časové rozlišení pasiv	030	27 777	29 143

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2018

(v celých tisících Kč)

IČ
00052795

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

Okresní stavební bytové družstvo Olomouc
se sídlem v Uničově

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší li se od bydliště

Dukelská čp. 1144

783 91 Uničov

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	17 921	18 027
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	17 037	15 951
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	4		
C.	Aktivace (-)	5		
D.	Osobní náklady	6	11 208	10 922
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	7	461	470
III.	Ostatní provozní výnosy	8	17 282	24 521
F.	Ostatní provozní náklady	9	3 287	11 552
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01+02-03+04-05-06-07+08-09)	10	3 210	3 653
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	11		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	12		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	13		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	14		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15	573	389
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	16		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	17	4 255	4 672
VII.	Ostatní finanční výnosy	18	925	967
K.	Ostatní finanční náklady	19	247	189
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 11-12+13-14+15+16-17+18-19)	20	-3 004	-3 505
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 10+20)	21	206	148
L.	Daň z příjmů	22	133	107
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 21-22)	23	73	41
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	24		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 23-24)	25	73	41
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	26	36 701	43 904