



Okresní stavební bytové
družstvo Olomouc
se sídlem v Uničově

ZVEŘEJNĚNÉ ÚDAJE Z ROZVAHY A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY
k jednání Shromáždění delegátů OSBD Olomouc konaného dne 19.6.2018 ve Šternberku

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2017

(v celých tisících Kč)

IČ
00052795

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Okresní stavební bytové družstvo Olomouc se
sídlem v Uničově

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší li se od bydliště

Dukelská čp. 1144

783 91 Uničov

Označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02+03+7+14)	001	1.011.535	-7.046	1.004.489	1.001.499
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	3.900		3.900	
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 až 6)	003	789.068	-6.497	782.571	803.482
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	1.846	-1.417	429	571
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	005	786.713	-5.080	781.633	802.368
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	006	509		509	543
C.	Oběžná aktiva (ř. 8+9+12+13)	007	214.128	-549	213.579	193.116
C.I.	Zásoby	008				
C.II.	Pohledávky (ř. 10+11)	009	110.666	-549	110.117	109.699
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	010	10.059		10.059	9.202
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	011	100.607	-549	100.058	100.497
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	012				
C.IV.	Peněžní prostředky	013	103.462		103.462	83.417
D.	Časové rozlišení aktiv	014	4.439		4.439	4.901

Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. obdob. 6
	PASIVA CELKEM (ř. 16+23+28)	015	1.004.489	1.001.499
A.	Vlastní kapitál (ř. 17 až 22)	016	656.400	647.036
A.I.	Základní kapitál	017	115.435	112.353
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	018	528.983	522.681
A.III.	Fondy ze zisku	019	11.206	11.327
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	020	735	633
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) ř. 01-(+17+18+19+20+24+25+28)	021	41	42
A.VI	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	022		
B.+C.	Cizí zdroje (ř. 24+25)	023	318.946	325.900
B.	Rezervy	024	101	
C.	Závazky (ř. 26+27)	025	318.845	325.900
C.I.	Dlouhodobé závazky	026	226.123	233.142
C.II.	Krátkodobé závazky	027	92.722	92.758
D.	Časové rozlišení pasiv	028	29.143	28.563

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2017

(v celých tisících Kč)

IČ
00052795

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

Okresní stavební bytové družstvo Olomouc
se sídlem v Uničově

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší li se od bydliště

Dukelská čp. 1144

783 91 Uničov

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	18.027	18.036
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	15.951	14.777
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	4		
C.	Aktivace (-)	5		
D.	Osobní náklady	6	10.922	10.798
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	7	470	235
III.	Ostatní provozní výnosy	8	24.521	14.389
F.	Ostatní provozní náklady	9	11.552	2.693
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01+02-03+04-05-06-07+08-09)	10	3.653	3.922
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	11		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	12		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	13		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	14		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15	389	348
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	16		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	17	4.672	5.147
VII.	Ostatní finanční výnosy	18	967	1.210
K.	Ostatní finanční náklady	19	189	196
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 11-12+13-14+15+16-17+18-19)	20	-3.505	-3.785
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 10+20)	21	148	137
L.	Daň z příjmů	22	107	95
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 21-22)	23	41	42
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	24		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 23-24)	25	41	42
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	26	43.904	33.983