

NOTÁŘKA

JUDr. Vlasta Audyová

779 00 Olomouc, Horní náměstí 367/5
Tel./fax: 585 224 754, Mobil: 724 251 553
E-mail: vaudyova.notar@nkr.cz
www.notarvolomouci.com

- strana první -

N 551/2010
NZ 500/2010

STEJNOPIŠ

NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

--- sepsaný dne 30.11.2010, slovy třicátého listopadu roku dva tisíce deset, mnou JUDr. Vlastou Audyovou, notářkou se sídlem v Olomouci Horní náměstí 367/5, v notářské kanceláři v Olomouci, Horní náměstí 367/5,-----

na žádost Okresního stavebního bytového družstva Olomouc se sídlem v Uničově, se sídlem Uničov, Dukelská čp. 1144, PSČ 783 91, IČ 000 52 795, zapsaného v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Dr XXII, vložka 220, obsahující :-----

A) ----- osvědčení dle § 80a notářského řádu, -----

to je osvědčení požadovaných formalit a právních jednání družstva či jeho orgánů a osvědčení obsahu:-----

----- **r o z h o d n u t í** -----

--- **Shromáždění delegátů Okresního stavebního bytového družstva --**
----- **Olomouc se sídlem v Uničově** -----

přijatých v průběhu jeho jednání, které se konalo dne 30.11.2010 od 16,10 hodin do 19,00 hodin v Litovli, Studentů 91, jemuž jsem byla osobně přítomna. -----

-strana druhá-

I.

1. Na základě mně předložených listin v rámci přípravy tohoto Shromáždění delegátů a na základě mé přítomnosti při jeho jednání **o s v ě d ě u j í** níže uvedené formality a právní jednání orgánu družstva související s přijetím předmětného rozhodnutí:-----
 - a) existence Okresního stavebního bytového družstva Olomouc se sídlem v Uničově, byla ověřena z výpisu z obchodního rejstříku, z vložky 220, oddílu DrXXII vedeného Krajským soudem v Ostravě, o němž místopředseda představenstva Ing. Jaromír Hlavinka, narozený dne 10.04.1963, bytem Litovel, Karla Sedláka 1220/2, prohlásil, že obsahuje aktuální stav údajů o družstvu zapisovaných do obchodního rejstříku.-----
 - b) působnost Shromáždění delegátů k přijetí předmětného rozhodnutí byla zjištěna z článku 70 odstavec 2) stanov družstva. -----
Notářce bylo předloženo úplné znění stanov družstva ze dne 22.06.2010, o němž místopředseda představenstva Ing. Jaromír Hlavinka prohlásil, že jde o poslední aktuální znění tohoto dokumentu.-----
 - c) způsobilost Shromáždění delegátů k volbě představenstva, jeho náhradníků a k volbě kontrolní komise a jeho náhradníků byla zjištěna:-----
 - z pozvánky představenstva družstva, kterou bylo svoláno Shromáždění delegátů (příloha číslo jedna), jež obsahuje náležitosti stanovené v článku 71 odstavec 4) stanov družstva, o které místopředseda představenstva Ing. Jaromír Hlavinka prohlásil, že pozvánka byla všem delegátům zaslána řádně a včas v souladu se stanovami družstva,-----
 - z citovaného výpisu z obchodního rejstříku, z citovaných stanov družstva, z prezenční listiny (příloha číslo dvě) a z prohlášení místopředsedy představenstva, Ing. Jaromíra Hlavinky, který prohlásil, že v prezenční listině jsou uvedeni všichni zvolení delegáti.--
 - z Volebního řádu, schváleného Shromážděním delegátů dne 30.11.2010,-----
 - z prohlášení předsedkyně mandátové komise Dagmar Kráčmarové, která konstatovala, že na Shromáždění delegátů je z 37 pozvaných delegátů s hlasem rozhodujícím přítomno dle prezenčních listin 33 delegátů, což činí 89% účasti.-----
Dále konstatovala, že je přítomno 11 členů představenstva a kontrolní komise, 10 hostů a 4 pracovníci družstva. Shromáždění delegátů je usnášeníschopné a jím přijatá usnesení jsou právoplatná. -----
 - d) k rozhodnutí Shromáždění delegátů Okresního stavebního bytového družstva Olomouc se sídlem v Uničově došlo dne 30.11.2010 v Litovli, Studentů 91 od 16,00 hodin.-----
 - e) Shromáždění delegátů zvolilo: -----

-strana třetí-

mandátovou a volební komisi ve složení: Dagmar Kráčmarová,-----
Věra Voráčová,-----
Josefa Sitová,-----

návrhovou komisi ve složení: Ing. Pavel Zapletal,-----
Ing. Petr Nastoupil,-----
Alena Kostecká.-----

Po té členové mandátové a volební komise zvolili za předsedu Dagmar Kráčmarovou a členové návrhové komise zvolili za předsedu Ing. Petra Nastoupila.-----

Řídícím Shromáždění delegátů byl pověřen Ing. Jaromír Hlavinka, narozený dne 10.04.1963, bytem Litovel, Karla Sedláka 1220/2, jehož osobní totožnost jsem ověřila z platného úředního průkazu.-----

2. Na základě shora uvedených zjištění p r o h l a š u j i, že formality a právní jednání, k nimž bylo družstvo či jeho orgány povinny před přijetím následujících rozhodnutí Shromáždění delegátů, byly učiněny a jsou v souladu se zákonem i stanovami družstva.-

II.

Na základě mé přítomnosti při jednání o s v ě d ě u j i, že Shromáždění delegátů po projednání 7. bodu programu jednání p ř i j a l o rozhodnutí následujícího obsahu:-----

- k 7. bodu programu jednání:-----

Shromáždění delegátů Okresního stavebního bytového družstva Olomouc se sídlem v Uničově, Uničov, Dukelská čp. 1144, PSČ 783 91, zvolilo představenstvo družstva ve složení:-----

1. Ing. Jaromír Hlavinka, narozený dne 10.04.1963, bytem Litovel, Karla Sedláka 1220/2,-----
2. Ing. Radek Pallós, narozený dne 30.12.1962, bytem Šternberk, Radniční 5,-----
3. Jiří Mazal, narozený dne 12.10.1963, bytem Uničov, Nemocniční 1184,-----
4. Marie Aberlová, narozená dne 17.03.1970, bytem Šternberk, Jiráskova 43,-----
5. Ing. Pavel Zapletal, narozený dne 14.10.1946, bytem Uničov, Generála Svobody 1198.-----

Jako náhradníci byli zvoleni:-----

- Ing. Petr Nastoupil, narozený dne 20.10.1950, bytem Šternberk, Uničovská 95,-----
- František Klein, narozený dne 16.07.1959, bytem Litovel, Uničovská 1197,-----
- Petr Rozsival, narozený dne 21.05.1969, bytem Bystročice 168,-----
- Jan Čulík, narozený dne 29.01.1958, bytem Litovel, Vítězná 1169.-----

Volba členů představenstva a jeho náhradníků proběhla v souladu s Volebním řádem schváleným dnešním Shromážděním delegátů.-----

První kolo voleb bylo provedeno tajným hlasováním přítomných delegátů, když způsob hlasování byl schválen 100% přítomných delegátů. Nadpoloviční většinu hlasů obdrželi v prvním kole voleb Ing. Jaromír Hlavinka, Jiří Mazal, Ing. Radek Pallós a Ing. Pavel Zapletal.-----

Výsledek hlasování jsem zjistila z prohlášení Dagmar Kráčmarové, předsedkyně mandátové a volební komise.-----

V druhém kole voleb neobdržel dle prohlášení předsedkyně mandátové a volební komise žádný kandidát nadpoloviční většinu hlasů. -----

Ve třetím kole voleb, které bylo provedeno veřejným hlasováním přítomných delegátů, když způsob hlasování byl schválen 100% přítomných delegátů, byla zvolena za členku představenstva Marie Aberlová. Jako náhradníci byli zvoleni Ing. Petr Nastoupil, František Klein, Petr Rozsival a Jan Čulík. -----

Výsledek hlasování jsem zjistila z prohlášení Dagmar Kráčmarové, předsedkyně mandátové a volební komise.-----

Proti výkonu hlasovacích práv nebyly vzneseny žádné protesty.-----

Shromáždění delegátů Okresního stavebního bytového družstva Olomouc se sídlem v Uničově, Uničov, Dukelská čp. 1144, PSČ 783 91, zvolilo kontrolní komisi ve složení: -----

1. Věra Dofková, narozená dne 01.12.1954, bytem Uničov, Generála Svobody 1204,-----
2. Františka Hiemerová, narozená dne 23.4.1943, bytem Šternberk, Hlásnice 57, -----
3. Vladimír Šťastný, narozený dne 21.02.1940, bytem Litovel, Gemerská 495,-----
4. Mgr. Milan Zapletal, narozený dne 01.07.1949, bytem Šternberk, Uničovská 92,-----
5. Marie Sladovnicková, narozená dne 25.1.1961, bytem Uničov, Nemocniční 1186.-----

Jako náhradníci byli zvoleni: -----

- Ing. Jiří Slíva, narozený dne 19.10.1946, bytem Náměšť na Hané 511,-----
- Ing. František Vomáčka, narozený dne 29.1.1962, bytem Uničov, Nemocniční 1183.-----

--- Volba členů kontrolní komise a jeho náhradníků proběhla v souladu s Volebním řádem schváleným dnešním Shromážděním delegátů.-----

První kolo voleb bylo provedeno tajným hlasováním přítomných delegátů, když způsob hlasování byl schválen 100% přítomných delegátů. Nadpoloviční většinu hlasů obdrželi v prvním kole voleb Věra Dofková, Františka Hiemerová, Vladimír Šťastný a Mgr. Milan Zapletal.-----

Výsledek hlasování jsem zjistila z prohlášení Dagmar Kráčmarové, předsedkyně mandátové a volební komise. -----

Ve druhém kole voleb neobdržel dle prohlášení předsedkyně mandátové a volební komise žádný kandidát nadpoloviční většinu hlasů. -----

Ve třetím kole voleb, které bylo provedeno veřejným hlasováním přítomných delegátů, když způsob hlasování byl schválen 100% přítomných delegátů, byla zvolena za členku kontrolní komise Marie Sladovnicková. Jako náhradníci byli zvoleni Ing. Jiří Slíva a Ing. František Vomáčka.-----

- strana pátá -

Výsledek hlasování jsem zjistila z prohlášení Dagmar Kráčmarové, předsedkyně mandátové a volební komise. -----
Proti výkonu hlasovacích práv nebyly vzneseny žádné protesty.-----

III.

-----O s v ě d ě n í -----

- 1) V souvislosti se žádostí o sepsání notářského zápisu o volbě představenstva, jeho náhradníků a o volbě kontrolní komise a jejich náhradníků mně předložilo Okresní stavební bytové družstvo Olomouc se sídlem v Uničově následující dokumenty: -----
 - výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl DrXXII, vložka 220,-----
 - úplné znění stanov Okresního stavebního bytového družstva Olomouc se sídlem v Uničově ze dne 22.06.2010,-----
 - Volební řád ze dne 30.11.2010.-----
- 2) Jednání Shromáždění delegátů Okresního stavebního bytového družstva Olomouc se sídlem v Uničově se konalo dne 30.11.2010 od 16,10 hodin do 19,00 hodin v Litovli, Studentů 91.---
Jednání Shromáždění delegátů jsem byla osobně přítomna. -----
- 3) Řídící Shromáždění delegátů učinil za mé přítomnosti prohlášení dle § 80b notářského řádu, které je uvedeno a popsáno v části I. tohoto notářského zápisu. Toto prohlášení řídicího Shromáždění delegátů není v rozporu s právními předpisy a stanovami družstva. -----
- 4) Volba členů představenstva, jeho náhradníků a volba členů kontrolní komise a jejich náhradníků byla provedena Shromážděním delegátů Okresního stavebního bytového družstva Olomouc se sídlem v Uničově dne 30.11.2010 na základě výsledku hlasování, které je uvedeno v notářském zápise, a obsah a způsob provedení voleb byl v souladu s právními předpisy, stanovami družstva a schváleným Volebním řádem. -----

B) ----- osvědčení dle § 77 notářského řádu, -----

to je osvědčení právně významných skutečností z průběhu jednání -----

**-- Shromáždění delegátů Okresního stavebního bytového družstva --
-----Olomouc se sídlem v Uničově -----**

I.

--- Jednání Shromáždění delegátů zahájil v 16,10 hodin Ing. Jaromír Hlavinka, místopředseda představenstva, který byl představenstvem družstva pověřen řízením tohoto shromáždění. -----

--- Ing. Jaromír Hlavinka konstatoval, že Shromáždění delegátů bylo svoláno dle platných stanov družstva a všem delegátům byla pozvánka zaslána včas, v souladu se stanovami družstva.-----

--- Dále sdělil, že Stanovy OSBD Olomouc ze dne 25.06.2002 ve znění změn přijatých SD konanými 24.06.2003, 14.06.2005, 20.06.2006, 19.06.2007, 18.06.2009 a 22.06.2010 jsou posledním úplným zněním Stanov OSBD Olomouc se sídlem v Uničově a výpis z obchodního rejstříku OSBD Olomouc obsahuje aktuální stav údajů o družstvu, zapisovaných do obchodního rejstříku.-----

--- Po té představil členy představenstva, a to za lokalitu Uničov Ing. Pavla Zapletala a Jiřího Mazala, za lokalitu Šternberk Ing. Radka Pallóse (místopředsedu představenstva), Mgr. Ivo Grossmanna, který se omluvil a Ing. Petra Nastoupila, za lokalitu Olomouc Petra Rozsívala a za lokalitu Litovel Ing. Jaromíra Hlavinku (místopředsedu představenstva). -----

--- Dále představil členy kontrolní komise v čele s předsedkyní Františkou Hiemerovou, ředitelku Ivanu Vavrušovou, DiS. a přivítal hosty JUDr. Vlastu Audyovou, notářku a JUDr. Tomáše Klimka, Ph.D., právního zástupce OSBD Olomouc.-----

--- Ing. Jaromír Hlavinka konstatoval, že z celkového počtu 37 pozvaných delegátů je podle prezenčních listin přítomno 33 delegátů s hlasem rozhodujícím, což činí 89 % a tímto je Shromáždění delegátů usnášeníschopné.-----

--- Ing. Jaromír Hlavinka poté seznámil přítomné s programem Shromáždění delegátů Okresního stavebního bytového družstva Olomouc se sídlem v Uničově dle pozvánky (příloha číslo jedna tohoto notářského zápisu), program přečetl a informoval delegáty o způsobu hlasování, zejména je poučil o způsobu použití hlasovacích lístků pro volbu. Po té nechal hlasovat o schválení programu.-----

Program Shromáždění delegátů byl schválen 100 % přítomných delegátů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování. -----

II.

--- Ing. Jaromír Hlavinka přistoupil k projednání 2. bodu programu, to je volba komisí – mandátové komise, volební a návrhové komise. -----

--- Ing. Jaromír Hlavinka předložil návrh na sloučení komise mandátové a volební z důvodu, že tyto komise vykonávají obdobné činnosti. K tomuto návrhu nebyly žádné připomínky, nechal o tomto návrhu hlasovat a po provedeném hlasování konstatoval, že návrh byl schválen 100% přítomných delegátů, nikdo nebyl proti a nikdo se nezdržel hlasování, mandátová komise bude tedy i komisí volební.-----

Ing. Jaromír Hlavinka přednesl návrh na složení komise mandátové a volební: -----

- Dagmar Kráčmarová-----
- Věra Voráčová -----
- Josefa Sitová-----

a nechal o tomto návrhu hlasovat. Po provedeném hlasování konstatoval, že návrh byl schválen 100% přítomných delegátů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování a mandátová a volební komise bude pracovat v tomto složení.-----

Dále Ing. Jaromír Hlavinka přednesl návrh na složení návrhové komise:-----

- Ing. Pavel Zapletal -----
- Ing. Petr Nastoupil-----
- Alena Kostecká -----

a nechal o tomto návrhu hlasovat. Po provedeném hlasování konstatoval, že návrh byl schválen 100% přítomných delegátů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování, návrhová komise bude tedy pracovat v tomto složení.-----

Po té členové mandátové a volební komise zvolili za předsedkyni Dagmar Kráčmarovou, a členové návrhové komise zvolili za předsedu Ing. Petra Nastoupila. -----

Ing. Jaromír Hlavinka požádal členy komisi, aby se sešli u pracovních stolů a ujali se svých funkcí. Dále vyzval delegáty, že mohou vyplnit příspěvek do diskuse a návrh na změnu usnesení.

III.

--- V rámci 3. bodu programu přednesl Vladimír Šťastný, místopředseda kontrolní komise, zprávu kontrolní komise. -----

Vladimír Šťastný ve zprávě kontrolní komise seznámil přítomné delegáty zejména s výsledky práce stávajících členů kontrolní komise za uplynulé volební období, to je od 01.01.2006 do 30.09.2010. -----

IV.

--- V rámci 4. bodu programu předal řídicí Shromáždění delegátů slovo předsedkyni mandátové a volební komise Dagmar Kráčmarové, která konstatovala, že mandátová a volební komise ověřila oprávnění přítomných delegátů na dnešním Shromáždění delegátů a uvedla, že z 37 pozvaných delegátů s hlasem rozhodujícím je přítomno dle prezenčních listin 33 delegátů, což je 89 %. -----

Dále je přítomno 10 hostů, 11 členů představenstva a kontrolní komise a 4 pracovníci aparátu. Předsedkyně mandátové a volební komise konstatovala, že Shromáždění delegátů je usnášeníschopné a jím přijatá usnesení jsou právoplatná.-----

- strana osmá -

V.

--- Ing. Jaromír Hlavinka konstatoval, že Volební řád obdrželi všichni pozvaní delegáti spolu s pozvánkou. Dále seznámil delegáty se změnami ve Volebním řádu, ke kterým došlo z důvodu změny stanov družstva. -----

Po té Ing. Jaromír Hlavinka přistoupil k hlasování o Volebním řádu. Po provedeném hlasování konstatoval Ing. Jaromír Hlavinka, že Volební řád byl schválen 100 % přítomných delegátů.-----

VI.

--- V rámci 6. bodu programu předal Ing. Jaromír Hlavinka slovo předsedkyni mandátové a volební komise Dagmar Kráčmarové, která seznámila delegáty s návrhem kandidátů do představenstva. Uvedla, že navrhováni za členy představenstva jsou: Marie Aberlová, Jan Čulík, Petr Hanousek, Petr Hejníček, Ing. Jaromír Hlavinka, František Klein, Jiří Mazal, Ing. Jaroslav Mořka, Ing. Petr Nastoupil, Ing. Radek Pallós, Petr Rozsival, Ing. Jiří Vostřejš a Ing. Pavel Zapletal.-----

--- Dagmar Kráčmarová dále seznámila delegáty s návrhem kandidátů do kontrolní komise. Uvedla, že navrhováni za členy kontrolní komise jsou: Věra Dofková, Věra Foltýnová, Ing. Zdeněk Halíč, Františka Hiemerová, Emilie Hynková, Luboš Řičač, Marie Sladovnicková, Ing. Jiří Slíva, Ing. Anna Šmakalová, Vladimír Šťastný, Ing. František Vomáčka a Mgr. Pavel Zapletal.- Na to požádala přítomné navržené kandidáty do představenstva a kontrolní komise, aby se delegátům osobně představili. Přítomní kandidáti se delegátům osobně představili krátkým vystoupením, ve kterém zejména uvedli, jak dlouho jsou členy družstva, kde a v jaké pozici pracují a jaké mají záměry pro případ svého zvolení.-----

VII.

--- Řídící shromáždění Ing. Jaromír Hlavinka navrhl volbu kandidátů do představenstva a kontrolní komise jako tajnou volbu. O tomto návrhu dal hlasovat a po provedeném hlasování konstatoval, že návrh byl schválen 100% přítomných delegátů, nikdo nebyl proti, nikdo se hlasování nezdržel. Ing. Jaromír Hlavinka konstatoval, že Shromáždění delegátů schválilo způsob hlasování tajnou volbou.-----

Následně předal slovo Dagmar Kráčmarové, která před volbou představenstva a kontrolní komise seznámila delegáty se způsobem tajné volby. Uvedla, že každý delegát obdržel 10 bílých obálek pro 5 kol volby, pro každé kolo volby jsou určeny 2 obálky, a to jedna pro volbu představenstva a jedna pro volbu kontrolní komise. Obálky jsou popsány číslem kola volby a uvedením, zda obsahují hlasovací lístek pro volbu představenstva nebo kontrolní komise. Na hlasovacím lístku se škrtnutím jména kandidáta vyjadřuje nesouhlas s jeho volbou. Takto upravený lístek se vloží do příslušné obálky a tyto do hlasovací urny. Pokud hlasovací lístek nebude vložen do příslušné obálky, bude neplatný. Stejně tak v případě nezaškrtnutí kandidátů nad stanovený počet bude hlasovací lístek neplatný. -----

- strana devátá -

--- Na to Dagmar Kráčmarová zahájila 1. kolo volby a po vhození obálek všemi přítomnými delegáty vyhlásila přestávku za účelem sčítání hlasů.-----

--- Po sečtení hlasů seznámila Dagmar Kráčmarová Shromáždění delegátů s výsledky 1. kola voleb. Uvedla, že pro volbu představenstva bylo odevzdáno 28 platných hlasovacích lístků a 5 lístků bylo neplatných, pro volbu kontrolní komise 30 platných lístků a 2 neplatné. Nadpoloviční většinu hlasů obdrželi tito kandidáti do představenstva:-----

- Ing. Jaromír Hlavinka	22 hlasů	-----
- Jiří Mazal	18 hlasů	-----
- Ing. Radek Pallós	18 hlasů	-----
- Ing. Pavel Zapletal	23 hlasů	-----

a do kontrolní komise tito kandidáti:-----

- Věra Dofková	21 hlasů	-----
- Františka Hiemerová	22 hlasů	-----
- Vladimír Šťastný	17 hlasů	-----
- Mgr. Milan Zapletal	25 hlasů	-----

Do 2. kola na zbývající 1 místo do představenstva postupuje 9 kandidátů a na 1 místo do kontrolní komise postupuje 8 kandidátů.-----

--- Po té Dagmar Kráčmarová vyhlásila druhé kolo voleb. Po vhození obálek všemi přítomnými delegáty přistoupil Ing. Jaromír Hlavinka k projednání bodu 9) programu, tj. rozhodnutí o majetkové dispozici - prodej pozemků v katastrálním území Šternberk, Světlov a předal slovo Ing. Radku Pallósovi, který zdůvodnil uvedenou majetkovou dispozici.-----

Na to Ing. Jaromír Hlavinka nechal hlasovat o prodeji pozemků v katastrálním území Šternberk, Světlov za minimální cenu 750,-Kč/m², navýšenou o náklady na přípravu výstavby, zejména: zpracování záměru výstavby a projektové dokumentace, studie bytových objektů, IGP + radon, inženýrská činnost, zhotovení přeložky ČEZ, organizace výběrového řízení, pronájem pozemku, zřízení webových stránek a ostatní poplatky. Jedná se o tyto pozemky:-----

- parc. č. 4621/1 o výměře 1.773 m ²	-----
- parc. č. 4642/2 o výměře 387 m ²	-----
- parc. č. 4644 o výměře 242 m ²	-----

a ideální spoluvlastnický podíl ve výši 1/2-----

- k parc. č. 4640 o výměře 290 m ²	-----
- k parc. č. 4641 o výměře 1.490 m ²	-----
- k parc. č. 4642/1 o výměře 315 m ²	-----
- k parc. č. 4643/1 o výměře 672 m ²	-----
- k parc. č. 4643/2 o výměře 355 m ²	-----
- k parc. č. 4643/3 o výměře 467 m ²	-----

Pro prodej pozemků hlasovalo 30 delegátů, proti nehlasoval nikdo, 3 delegáti se hlasování zdrželi.-----

--- V průběhu projednání shora uvedeného bodu programu byly sečteny odevzdané hlasovací lístky 2. kola voleb a Dagmar Kráčmarová seznámila přítomné s jeho výsledky. -----
Dagmar Kráčmarová konstatovala, že v 2. kole bylo odevzdáno 28 platných hlasovacích lístků a 4 neplatné hlasovací lístky pro volby do představenstva. Pro volbu kontrolní komise bylo odevzdáno 27 platných hlasovacích lístků a 6 neplatných. Nadpoloviční většinu hlasů neobdržel žádný kandidát do představenstva ani do kontrolní komise. Do třetího kola na zbývající 1 místo do představenstva postupuje 9 kandidátů a na 1 místo do kontrolní komise postupuje 8 kandidátů.-----

--- Volební komise navrhla, aby další kola voleb bylo veřejné vzhledem k dosavadním výsledkům. Řídící Shromáždění delegátů přistoupil k hlasování o změně způsobu voleb. Po provedeném hlasování konstatoval Ing. Jaromír Hlavinka, že 100 % přítomných delegátů schválilo předložený návrh, aby další kola voleb byla provedena aklamací.-----

--- Po té Dagmar Kráčmarová přistoupila k 3. kolu voleb. Po provedeném hlasování konstatovala, že veřejné volby 3. kola se zúčastnilo 33 delegátů. Na zbývající 1 místo do představenstva byla zvolena Marie Aberlová, jako náhradníci byli zvoleni: Ing. Petr Nastoupil, Jan Čulík, František Klein, Petr Rozsival. Dále Dagmar Kráčmarová uvedla, že na zbývající 1 místo do kontrolní komise byla zvolena Marie Sladovnicková a jako náhradníci byli zvoleni: Ing. Jiří Slíva, Ing. František Vomáčka.-----

--- Po vyhlášení výsledků 3. kola voleb byl Ing. Petrem Nastoupilem vznesen protest na způsob provedení volby. Ing. Petr Nastoupil uvedl, že je nutno hlasovat o všech kandidátech a podle výsledků tohoto hlasování, to je podle počtu hlasů, které obdrží jednotliví kandidáti, je možno určit výsledek.-----

Na základě tohoto protestu vyhlásila předsedkyně volební komise 3. kolo voleb za neplatné. Dále konstatovala, že do opakovaného 3. kola na zbývající 1 místo do představenstva postupuje 9 kandidátů a na 1 místo do kontrolní komise postupuje 8 kandidátů. -----

--- Po provedené volbě seznámila Dagmar Kráčmarová přítomné s výsledky. Konstatovala, že pro Marii Aberlovou hlasovalo 24 delegátů, pro Ing. Petra Nastoupila taktéž 24 delegátů, pro Františka Kleina 20 delegátů a pro Petra Rozsivala 17 delegátů. Pro rovnost hlasů nechala volební komise hlasovat mezi kandidáty se stejným počtem hlasů a to mezi Marií Aberlovou a Ing. Petrem Nastoupilem. Na zbývající 1 místo do představenstva byla zvolena veřejným hlasováním Marie Aberlová s počtem 21 hlasů. Jako náhradníci byli zvoleni: Ing. Petr Nastoupil, František Klein a Petr Rozsival. Jako 4. náhradník do představenstva byl zvolen Jan Čulík.-----

--- Po té přistoupila předsedkyně volební komise k volbě 5. člena kontrolní komise a 2 náhradníků. Uvedla, že volba bude opět provedena aklamací. Po provedeném hlasování seznámila Dagmar Kráčmarová přítomné s výsledky voleb. Konstatovala, že na zbývající 1 místo do kontrolní komise byla zvolena veřejným hlasováním Marie Sladovnicková počtem 25 hlasů.----

- strana jedenáctá -

Jako náhradníci byli veřejným hlasováním zvoleni Ing. Jiří Slíva a Ing. František Vomáčka. Pro Marii Sladovnickovou hlasovalo 25 delegátů, pro Ing. Jiřího Slívu hlasovalo 18 delegátů a pro Ing. Františka Vomáčku 24 delegátů. -----

VIII.

--- Předsedkyně volební komise konstatovala, že vzhledem k tomu, že se 4. kola voleb zúčastnilo 100% přítomných delegátů, jsou výsledky voleb platné a představenstvo bude pracovat v tomto složení: Ing. Radek Pallós, Ing. Jaromír Hlavinka, Jiří Mazal, Marie Aberlová a Ing. Pavel Zapletal. -----

Jako náhradníci byli zvoleni: Ing. Petr Nastoupil, František Klein, Petr Rozsival a Jan Čulík.-----
Kontrolní komise bude pracovat v tomto složení: Věra Dofková, Františka Hiemerová, Vladimír Šťastný, Mgr. Milan Zapletal a Marie Sladovnicková. Jako náhradníci byli zvoleni: Ing. Jiří Slíva a Ing. František Vomáčka. -----

IX.

--- Řídící Shromáždění delegátů konstatoval, že bod 9 programu, tj. prodej pozemků v katastrálním území Šternberk, Světlov byl projednán v průběhu voleb a otevřel, v rámci bodu 10 programu, diskusi. -----
Do diskuse nebyl předán žádný příspěvek.-----

X.

--- Ing. Jaromír Hlavinka předal slovo předsedovi návrhové komise Ing. Petru Nastoupilovi, který uvedl, že návrhová komise v průběhu jednání neobdržela žádný doplňující návrh usnesení a poté přednesl usnesení z dnešního jednání v tomto znění: -----

Shromáždění delegátů: -----

I. BERE NA VĚDOMÍ: -----

1. Zprávu kontrolní komise OSBD. -----
2. Zprávu o stavu výstavby ve Šternberku, lokalita Světlov. -----

II. SCHVALUJE: -----

1. Zápis o výsledcích a průběhu voleb do představenstva a kontrolní komise družstva.-----

2.Majetkovou dispozici - prodej níže uvedených pozemků v katastrálním území Šternberk, Světlov za minimální cenu 750,-Kč/m², navýšenou o náklady na přípravu výstavby, zejména: zpracování záměru výstavby a projektové dokumentace, studie bytových objektů, IGP + radon, inženýrská činnost, zhotovení přeložky ČEZ, organizace výběrového řízení, pronájem pozemku, zřízení webových stránek a ostatní poplatky. -----

Jedná se o tyto pozemky: -----

- strana dvanáctá -

- parc. č. 4621/1 o výměře 1.773 m² -----
- parc. č. 4642/2 o výměře 387 m² -----
- parc. č. 4644 o výměře 242 m² -----

a ideální spoluvlastnický podíl ve výši 1/2 -----

- k parc. č. 4640 o výměře 290 m² -----
- k parc. č. 4641 o výměře 1.490 m² -----
- k parc. č. 4642/1 o výměře 315 m² -----
- k parc. č. 4643/1 o výměře 672 m² -----
- k parc. č. 4643/2 o výměře 355 m² -----
- k parc. č. 4643/3 o výměře 467 m² -----

--- K přednesenému usnesení nebyly žádné připomínky a Ing. Nastoupil přistoupil k hlasování. Po provedeném hlasování konstatoval, že usnesení z jednání Shromáždění delegátů Okresního stavebního bytového družstva Olomouc, se sídlem v Uničově, konaného dne 30.11.2010 v Litovli bylo přijato v navrhovaném znění 100% přítomných delegátů, nikdo nehlasoval proti, nikdo se nezdržel hlasování. -----

XI.

--- Ing. Jaromír Hlavinka konstatoval, že byly projednány všechny body dnešního programu, poděkoval všem přítomným za účast a Shromáždění delegátů v 19.00 hod ukončil. -----

--- Přílohou číslo jedna tohoto notářského zápisu je pozvánka na Shromáždění delegátů a přílohou číslo dvě tohoto notářského zápisu je prezenční listina s přílohou. -----

--- O shora uvedeném rozhodnutí a průběhu Shromáždění delegátů Okresního stavebního bytového družstva Olomouc se sídlem v Uničově byl tento notářský zápis sepsán, Ing. Jaromírem Hlavinkou, řídícím Shromáždění delegátů, přečten a jím v plném rozsahu schválen. -----

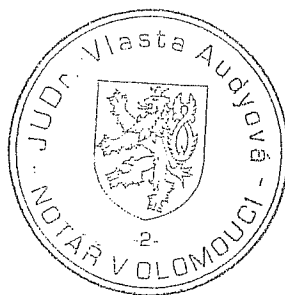
Ing. Jaromír Hlavinka, v.r.

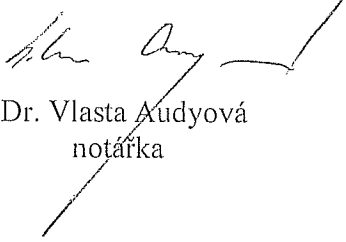
JUDr. Vlasta Audyová, v.r.

L.S.

--- Ověřuji, že tento stejnopis notářského zápisu, vyhotovený dne 13.12.2010, slovy třináctého prosince roku dva tisíce deset, včetně znění přílohy číslo jedna a přílohy číslo dvě s přílohou, určený pro Okresní stavební bytové družstvo Olomouc se sídlem v Uničově, doslovně souhlasí s notářským zápisem sp. zn. N 551/2010, NZ 500/2010, včetně znění přílohy číslo jedna a přílohy číslo dvě s přílohou, založeným ve Sbírce notářských zápisů JUDr. Vlasty Audyové, notářky se sídlem v Olomouci. -----

--- V Olomouci dne 13.12.2010, slovy třináctého prosince roku dva tisíce deset.-----




JUDr. Vlasta Audyová
notářka